

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 2б на 01.01.2024 г.
 Текущий ремонт = 2509,70 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 79 206,13 руб.
 Текущий ремонт = 632,80 м² (площадь нежилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 19 971,17 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неисвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2024 г.
	2023 год		Выполнено работ	Неисвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.	
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неисвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	Начислено			Оплачено населением
1	2	3	4	5	7=2+4+5-6
228 250,43 руб.	- 18 904,02 руб.	99 177,30 руб.	102 621,16 руб.	13 520,00 руб.	122 644,46 руб. - 25 407,32 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г					
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Январь	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в нежиллом помещении этажа № 1	м	1,0	4 246,16	
Февраль	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в нежиллом помещении этажа № 1	м	2,0	5 816,55	
Март	Услуга специализированной организации по разработке локальных сметных расчетов для участия МКД в благоустройстве придомовой территории по проекту «Формирование комфортной городской среды»	услуга	1	2 000,00	
Апрель	Кронирование и спил деревьев на придомовой территории с последующим измельчением и вывозом порубочных остатков	услуга	1	45 000,00	
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выгуса канализации	услуга	1	2 500,00	
Май	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по ремонту водостоков на фасаде здания	услуга	1	3 843,33	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26	
Июнь	Услуги подрядной организации по сносу деревьев и корчеванию пней на придомовой территории	услуга	1	16 050,00	
	Установка ограничительных блоков на придомовой территории	шт	2	3 560,00	
Сентябрь	Услуги специализированной организации по осуществлению строительного контроля при проведении работ по благоустройству придомовой территории по проекту «Формирование комфортной городской среды»	услуга	1	38 257,16	
Итого:				122 644,46	

Директор ООО «КТИИС»

/ И.А. Баранов